

SYNTHÈSE DU BILAN DE LA CONCERTATION

À VOTRE ÉCOUTE POUR CONSTRUIRE LE FUTUR PORT DE PORNIC LA NOËVEILLARD

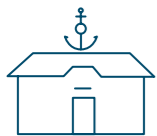
50 ans après sa création, le port de Pornic La Noëveillard nécessite d'être remis à niveau pour lui donner un nouveau cycle de vie. Inscrit dans une façade littorale exceptionnelle, le port de demain devra être respectueux de l'environnement, tout en proposant de nouveaux services pour répondre aux attentes des usagers et des habitants. Dans cette optique, le projet se dessine en impliquant l'ensemble du territoire à travers la concertation préalable qui s'est tenue du 25 septembre au 13 novembre 2023. Le présent document propose une synthèse des contributions exprimées par les citoyens pendant cette période d'écoute, qui s'est avérée fructueuse. Il vient compléter un document plus exhaustif : le bilan de la concertation*.

* Document disponible sur le site internet du projet et sur participer.loire-atlantique.fr/pornic-la-noeveillard, en mairies de Pornic, de Sainte-Marie, du Clion-sur-Mer et à la Capitainerie.



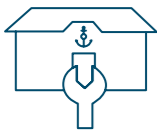
Les grandes thématiques de la concertation

La concertation préalable a été riche et a mobilisé les différents publics. Les diverses et nombreuses contributions des citoyens et des acteurs ont fait émerger des attentes et demandes qui semblent faire consensus. En voici la synthèse, pour chacune des grandes thématiques mises à l'honneur dans la concertation :



LA MODERNISATION DES INFRASTRUCTURES ET DES ÉQUIPEMENTS PORTUAIRES

- Moderniser les **pannes** (pontons, catways, passerelles) pour améliorer l'accessibilité et la modularité générale ;
- Faciliter les **prises à l'eau**, les rendre plus accessibles ;
- Disposer d'**espaces de stockage** pour les pêcheurs, la SNSM, le club de voile, les pros du nautisme ;
- Faciliter l'**accès à la station** de distribution de carburants.



LA MODERNISATION DES BÂTIMENTS ET L'ARCHITECTURE

- **Construire durablement**, avec une architecture de qualité et respectueuse du site de la Noëveillard ;
- Disposer d'une **capitainerie** « vigie » bénéficiant d'une vue sur le plan d'eau et la ria, et permettant une surveillance de l'ensemble du site portuaire (certains contributeurs proposant d'y accueillir des activités connexes) ;
- Disposer de **sanitaires** en nombre suffisant, modernes, confortables et facilement accessibles ;
- **Maintenir un paysage dégagé** sur la mer depuis la corniche, adapter la hauteur des bâtiments en conséquence.



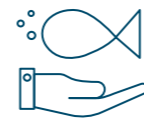
LA BONNE INTÉGRATION DES COMMERCES ET DE LEUR OFFRE

- **Préserver les terrasses** des nuisances de la circulation automobile ;
- **Diversifier les activités**, privilégier une vie à l'année.



L'ORGANISATION ET L'OFFRE DE STATIONNEMENTS

- **Augmenter l'offre** de stationnements pour les 2 roues ;
- **Moduler les parkings** en fonction de la saison ;
- **Maintenir**, voire augmenter, l'offre de stationnements pour les voitures.



L'ENVIRONNEMENT

- **Anticiper** l'augmentation du niveau de la mer ;
- Favoriser les **énergies renouvelables** et la sobriété, notamment dans l'utilisation de l'eau potable ;
- **Protéger et favoriser la biodiversité**, la faune et la flore ;
- **Mieux gérer les déchets**, recueillir les eaux usées des embarcations ;
- **Végétaliser le site**, renforcer la dimension paysagère du port ;
- **Préserver, intégrer le port** aux paysages de la corniche et de la plage de La Noëveillard ;
- **Promouvoir la sobriété foncière**.



LES MOBILITÉS

- **Réduire le trafic automobile** au bénéfice des mobilités douces, renforcer l'accessibilité à pied et à vélo ;
- **Connecter le port** de Pornic La Noëveillard au reste de la ville ;
- **Améliorer et faciliter** la desserte « terrestre » du port.



AUTRES

- **Accueillir des manifestations nautiques** et des animations sur le port de Pornic La Noëveillard ;
- **Réduire au maximum les nuisances** pendant le chantier : préserver les stationnements, les activités nautiques, les places pour les bateaux, les accès aux commerces, l'activité du club de voile...

Les chiffres de la concertation

166 contributions reçues

DONT

132 questionnaires

18 avis libres en ligne

73 avis libres via les questionnaires*

1 avis libre sur registre papier

427 visionnages de la vidéo de présentation

200 personnes rencontrées environ

15 cahiers d'acteurs remis

4 482 visites sur la plateforme en ligne

*Ces avis étant associés à un questionnaire, ils ne sont pas comptabilisés comme une contribution supplémentaire.



Les acteurs portuaires au cœur de la concertation

Au regard de leur positionnement et de leur activité sur le port, au plus près de la réalité du terrain, les acteurs portuaires ont joué un rôle important dans cette phase de concertation. Ils ont pu faire remonter leurs attentes, notamment à travers les cahiers d'acteurs.

Permettant d'exprimer un avis libre sur le projet d'aménagement, 15 cahiers d'acteurs ont été transmis. Ces contributions représentent en réalité plusieurs centaines d'utilisateurs, chaque association ayant de nombreux adhérents.



LES ENGAGEMENTS DES PORTS DE LOIRE- ATLANTIQUE ET LES PROCHAINES ÉTAPES

Nous adressons un grand merci à l'ensemble des participants pour leurs contributions à la concertation préalable dont de nombreuses attentes, présentées dans ce document, semblent faire consensus. Elles forment une matière importante qui sera travaillée au 1^{er} semestre 2024 pour établir le programme de l'opération.

L'enveloppe budgétaire de 18 millions d'euros et l'espace contraint du site du port ne permettront cependant pas de répondre à toutes les demandes. Si, à ce stade et en privilégiant les travaux liés aux compétences du syndicat mixte Les Ports de Loire-Atlantique, il paraît possible de prendre en considération les principaux points de convergence dans le programme de l'opération, certains points semblent d'ores et déjà antinomiques.

Il en est ainsi des demandes de préservation voire d'augmentation du stationnement, peu compatibles avec celles de réduction du trafic automobile, de développement des mobilités douces, de végétalisation du site, de stockage et de sobriété foncière.

Concernant l'impact du chantier, l'envergure des opérations va nécessairement contraindre les espaces portuaires. Besoin de places pour stocker les matériaux, installation de la base vie, travaux parfois sonores... Il faudra trouver, bien en amont, la meilleure organisation pour limiter, autant que faire se peut, les nuisances du chantier. Enfin, certains points soulevés par les acteurs portuaires interrogent la maîtrise d'ouvrage des travaux.

LES PROCHAINES ÉTAPES

La concertation préalable réglementaire étant achevée, les Ports de Loire-Atlantique s'engagent à poursuivre la concertation en 2024. L'année sera dense avec au 1^{er} semestre le démarrage des diagnostics environnementaux et de la procédure de sélection du promoteur des commerces, ainsi que les études de programmation. Les procédures de recrutement des équipes de maîtrise d'œuvre sont prévues au second semestre.

